

San José, 10 de agosto de 2017
BCR SAFI 321-17

Señor
Carlos Arias Poveda.
SUPERINTENDENTE GENERAL DE VALORES

Estimado señor:

De conformidad con lo dispuesto en el "REGLAMENTO SOBRE EL SUMINISTRO DE INFORMACION PERIODICA HECHOS RELEVANTES Y OTRAS OBLIGACIONES DE INFORMACION", de 13 de abril de 1999 y del acuerdo SGV-A-196 "ACUERDO SOBRE HECHOS RELEVANTES, de 18 de marzo de 2015, procedemos a comunicar los siguientes hechos relevantes:

COMUNICADO DE HECHOS RELEVANTES

I. NUEVO VALOR EN LIBROS DE LAS PARTICIPACIONES DEL FONDO DE INVERSION INMOBILIARIO DENOMINADO BCR FONDO DE INVERSION INMOBILIARIO NO DIVERSIFICADO, PRODUCTO DE LA VALORACION ANUAL DE TRES DE SUS INMUEBLES:

1.2 FECHA: 10 de agosto de 2017

1.2.1 DESCRIPCION: BCR FONDO DE INVERSION INMOBILIARIO NO DIVERSIFICADO. Comunica que una vez cumplido con el requisito de presentación de la valoración pericial y financiera de tres de los Inmuebles que forman parte de la cartera inmobiliaria del fondo, se procedió a ajustar y registrar el nuevo valor de los Inmuebles el día 09 de agosto de 2017, por lo que el valor en libros de la participación pasó de \$1,120.28- a \$1,137.86- equivalente a un aumento de diecisiete dólares con cincuenta y ocho centavos (\$17.58) por participación.

Agradeciendo su atención a la presente, me despido,

Atentamente,

**BCR FONDO DE INVERSION
INMOBILIARIO NO DIVERSIFICADO**

10/8/2017

X

APODERADO GENERALISIMO
Firmado por: ROSNNIE DIAZ MENDEZ (FIRMA)